



COMUNE DI PIANORO  
Città Metropolitana di Bologna

---

**DICHIARAZIONE DI SINTESI**  
**ai sensi dell'art.17, comma 1, lett. b del D.Lgs. 4/2008**  
**allegata alla Delibera di approvazione della**  
**5° Variante al RUE**  
**del Comune di Pianoro**

La presente "**Dichiarazione di sintesi**" allegata alla Delibera di approvazione della 5° Variante al RUE del **Comune di Pianoro** illustra sinteticamente le modalità con le quali le considerazioni ambientali sono state integrate nella Variante al RUE e come si è tenuto conto del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali si è giunti alla formulazione della Variante al piano approvato, dando atto dell'avvenuto recepimento del Parere Motivato della Città Metropolitana di Bologna.

L'elaborazione della Variante di RUE del Comune di Pianoro si avvale della procedura di VAS-ValSAT (Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale) come **processo di accertamento preventivo** degli effetti sul territorio delle previsioni di piano di cui viene valutata l'ammissibilità secondo criteri di sostenibilità ambientale e territoriale.

Lo svolgimento di tale attività di accertamento è richiesto anche dalla LR 20/2000, per assicurare che le scelte di piano relative alle trasformazioni del suolo presentino un bilancio complessivo positivo, cioè comportino un miglioramento della qualità del territorio, sotto il profilo ambientale, insediativo e funzionale.

Per questa ragione, la legge da una parte afferma la necessità che i contenuti del RUE siano coerenti con le caratteristiche del territorio e con i conseguenti limiti e condizioni per lo sviluppo sostenibile, secondo quanto definito dal Quadro Conoscitivo; dall'altra stabilisce che l'intero processo di elaborazione delle previsioni del piano o delle sue varianti sia accompagnato da una attività di analisi e verifica, che evidenzi i potenziali impatti delle scelte operate ed individui le misure idonee ad impedirli ridurli o compensarli, prevedendo che detta attività sia esposta in una apposita relazione, che costituisce parte integrante del piano.

Di conseguenza, la Variante di RUE è accompagnata da una **Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT)**, che, nel caso specifico assume il valore di VAS (**Valutazione Ambientale Strategica**) e di **Rapporto Ambientale**, elaborato ai sensi dell'art. 13 dello stesso Decreto n. 4/2008.

La metodologia seguita per la valutazione di coerenza della Variante di RUE presuppone che siano preliminarmente definiti gli obiettivi di sostenibilità generali rispetto a quelli del PSC/RUE vigente selezionandone alcuni ritenuti adeguati all'area oggetto di indagine e le politiche-azioni proposte per il raggiungimento di tali obiettivi. Il ché è stato puntualmente sviluppato, anche al fine di condividere gli obiettivi e le politiche/azioni proposte dal vigente PSC/RUE.

Al processo di Vas-Valsat compete di stabilire la coerenza generale e il raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale orientandone le scelte ed escludendo le opzioni non perfettamente coerenti con gli obiettivi dichiarati.

La valutazione è finalizzata anche a fornire specifiche indicazioni e condizionamenti per eliminare e/o mitigare le interazioni e gli effetti negativi. Tali indicazioni e condizionamenti sono raccolti nella Scheda di ValSAT e sono stati tradotti nelle Norme di Attuazione del RUE relative all'ambito oggetto di variante.

La Variante di RUE, il Rapporto ambientale/Valsat e la Sintesi non tecnica sono stati depositati per 60 giorni. Copia della documentazione relativa alla VAS (Rapporto Ambientale della Variante di RUE - VAS\_ValSAT e relativa sintesi non tecnica) è stata inoltre resa disponibile ai soggetti competenti in materia ambientale per l'espressione delle proprie valutazioni.

In merito alla VAS\_ValSAT hanno inviato il proprio contributo:

- ARPA (Sezione provinciale di Bologna), con prot. BO/2015/778 del 20/01/2015,
- AUSL di Bologna (Dipartimento di sanità pubblica), con prot. 0114599/2014 del 15/12/2014.

Gli Enti sopra citati hanno espresso parere favorevole relativamente ai contenuti del Rapporto ambientale/Valsat e alla sostenibilità ambientale delle previsioni della Variante di RUE dettando alcune prescrizioni e suggerimenti, di cui si è tenuto conto in fase di controdeduzione.

Acquisita e valutata tutta la documentazione presentata, nonché le osservazioni ed i pareri degli Enti competenti in materia ambientale, la **Città Metropolitana di Bologna**, in qualità di **Autorità Competente**, ha espresso il proprio **parere motivato** ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 e smi (Atto del Sindaco Metropolitano n. 81 del 25/03/2015) sul documento di **Valutazione di Sostenibilità Ambientale** della Variante di RUE.

Le puntuali modalità di recepimento dei contenuti del Parere Motivato della Città Metropolitana sono riportate nell'elaborato "Relazione di controdeduzione ai pareri espressi dagli enti", che non ha comunque comportato modifiche alle NTA Norme Tecniche di Attuazione, alla Relazione di Variante di RUE e alla VAS\_ValSAT.

Tutto ciò premesso

**si dichiara**

- che le osservazioni accolte non comportano modifiche sostanziali al RUE,
- che di esse si terrà conto nella fase di esame e rilascio del Titolo edilizio abilitativo che permetterà l'attuazione dell'ampliamento.

Pianoro, li 24 Aprile 2015

Unità di Base Urbanistica ed edilizia privata

Ing. Fiorenzo Cipriani